

dnia 02.08.2023 roku

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 roku poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Grybów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiący zasób komunalny Gminy Grybów przeznaczony do wydzierżawienia

lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Położenie	Opis nieruchomości	Termin wnoszenie opłat	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Tytuł własności	Termin zagospodarowania nieruchomości
1	Obszar wydzielony z działki ewidencyjnej nr 149	0,0010 ha	Wawrzka	Działka położona w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług niepublicznych, tereny usług publicznych- usług innych	Podlega zapłacie do 20 dnia każdego miesiąca	Obszar wydzielony z działki nr 149 przeznaczony jest do wydzierżawienia na cele związane z umieszczeniem modułów automatów do sprzedaży usług pocztowych	Własność na podstawie KW NS1G/00037167/8	Obszar związany do dnia 31 sierpnia 2023 umową dzierżawy pomiędzy Inpost Paczkomaty Sp. z o.o. a Gminą Grybów
2	Obszar wydzielony z działki ewidencyjnej nr 524/9	0,0010 ha	Kąclowa	Działka położona w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług niepublicznych, tereny łąk i pastwisk, tereny zadrzewień przeznaczone do utrzymania	Podlega zapłacie do 20 dnia każdego miesiąca	Obszar wydzielony z działki nr 524/9 przeznaczony jest do wydzierżawienia na cele związane z umieszczeniem modułów automatów do sprzedaży usług pocztowych	Własność na podstawie KW NS1G/00040553/5	Obszar związany do dnia 30 września 2023 umową dzierżawy pomiędzy Inpost Paczkomaty Sp. z o.o. a Gminą Grybów
3	Działka ewidencyjna nr 811	0,05 ha	Ptaszkowa	Działka położona jest w terenach rekreacji – turystyczne, na terenach komunikacji drogowej – dróg powiatowych klasy Z.	Do 31 marca każdego roku	Działka przeznaczona na posadowienie garażu blaszanego nie trwale związanego z gruntem	Własność na podstawie KW NS1G/00037765/0	Obszar związany do dnia 31 sierpnia 2023 umową dzierżawy

Minimalne stawki czynszu za wynajem i dzierżawę składników mienia komunalnego Gminy Grybów zostały ustalone na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Grybów nr 180/2021 z dnia 20 grudnia 2021 r.

Zgodnie z zarządzeniem ustala się minimalne stawki czynszu za dzierżawę lub wynajem działek ewidencyjnych lub ich części stanowiących zasób komunalny Gminy Grybów:

1) minimalna stawka czynszu za dzierżawę lub wynajem 1 ara użytków rolnych działki lub jej części na cele rolnicze wynosi rocznie 5 zł,

- 2) minimalna stawka czynszu za dzierżawę lub wynajem 1 ara działki lub jej części na cele mieszkaniowe wynosi rocznie 7 zł,
- 3) minimalna stawka za dzierżawę lub wynajem 1 ara działki lub jej części na cele związane z działalnością handlową, usługową, składową, rzemieślniczą wynosi miesięcznie 25 zł
- 4) minimalna stawka czynszu za dzierżawę lub wynajem 1 ara działki lub jej części na cele związane z działalnością pozarolniczą wynosi rocznie 15 zł
- 5) minimalna stawka czynszu za dzierżawę lub wynajem 1 ara działki lub jej części pod place parkingowe wynosi miesięcznie 10 zł
- 6) w pozostałych przypadkach nie wymienionych w pkt. 1-5 stawka czynszu za wynajem lub dzierżawę działek lub ich części będzie ustalana indywidualnie

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) niniejszy wykaz podaje się:

- do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 3 sierpnia 2023 r. do 24 sierpnia 2023 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Grybów, na stronach internetowych Gminy Grybów w zakładce komunikaty i ogłoszenia, w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce zamówienia publiczne i ogłoszenia/ogłoszenia różne,
- informację o wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia zamieszcza się w prasie – wydanie małopolskie Gazety Wyborczej.

Zastępca Wójta Gminy Grybów

Piotr Obrzut